

Comune Barano D' Ischia

Provincia di Napoli

Comune di Barano d'Ischia

REVISORE UNICO

22 MAG. 2019

Prot. n. 3635

Verbale n. 08 del 22.05.2019

Oggetto: PARERE SU PROPOSTA DI: " ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI CASSA DEPOSITI E PRESTITI SPA – POSIZIONI 4042982/00 – 4396028/00".

Il giorno 22 del mese di maggio dell'anno 2019, alle ore 09:05 presso il proprio studio, il sottoscritto Revisore Unico Rag. Nicola Mottola, nominato con Deliberazione del Consiglio Comunale N. 16 del 26.10.2016, prende in carico la proposta N. 98 DEL 17.05.2019 di Consiglio Comunale, avente ad oggetto: ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI CASSA DEPOSITI E PRESTITI SPA – POSIZIONI 4042982/00 – 4396028/00", per rilasciare il proprio parere in relazione alla predetta proposta

VISTI

- l'art. 239 del TUEL n. 267/2000, che prevede la produzione di un parere dell'organo di revisione sulle deliberazioni di cui sopra;
- lo Statuto e il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- la deliberazione di C.C. n. 6 del 24.04.2019 con la quale l'Ente ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2019/2021;
- la comunicazione del 14 Maggio 2018 della Cassa depositi e Prestiti Spa che informa che gli Enti territoriali possono accedere al rimborso anticipato dei prestiti in essere, presentando la relativa domanda, che dovrà pervenire entro il 1 Giugno p.v. inviando la delibera di Consiglio che dovrà contenere, per ciascuna posizione di mutuo, l'esatto importo della quota di debito residuo da estinguere, fermo restando il pagamento della rata in scadenza alla data del 30 Giugno 2019;



- la documentazione pervenuta via e-mail dall'Amministrazione Comunale di Barano D'Ischia (NA) composta dalla Proposta di deliberazione di C.C. con relazione esplicativa;

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che i due mutui oggetto di estinzione anticipata, furono contratti per la realizzazione di opere pubbliche che, per varie motivazioni e vicissitudini, non sono state effettuate e nello specifico riguardavano:

1. Pos. N. 4042982/00: contratto in data 04/08/1988 con scadenza 30/06/2029 per un importo pari ad € 154.937,07, per la realizzazione di opere stradali varie in frazione Piedimonte – località Molara e Starza

- Pos. N. 4396028/00: contratto in data 24/10/2001 per la realizzazione di un parcheggio per la sosta delle autovetture in località Molara;

- che le opere oggetto di finanziamento non sono state realizzate e le relative somme non sono state materialmente acquisite dal Comune di Barano d'Ischia;

- che i mutui, per i quali l'ENTE intende procedere all'estinzione anticipata, sono riepilogati nel sottostante prospetto:

Pratica	Nr. contratto e data concessione	Importo mutuo	Scadenza mutuo	Rata interessi scad.30/06	Rata quota capitale scad.30/06	Totale rata in scadenza	Debito di cui si chiede l'estinzione	Totale
4042982/00	04/08/1988	154.937,07	30/06/2029	1.771,39	2.059,06	3.830,45	59.046,49	62.876,94
4396028/00	24/10/2001	82.633,10	31/12/2040	1.308,81	581,14	1.889,95	48.180,05	50.070,00
			totale	3.080,20	2.640,20	5.720,40	107.226,54	112.946,94

- che tale estinzione anticipata consentirà all' Ente di:
 - ridurre lo stock di indebitamento;
 - ridurre l'incidenza sul bilancio di esercizio della spesa per interessi passivi e per quote di capitale stanziato per l'ammortamento dei mutui, anche in considerazione che tali mutui furono contratti con condizioni economiche sfavorevoli rispetto a quelle attuali;

- che risultano, comunque, rispettati i vincoli di finanza pubblica;
- che la proposta di deliberazione è provvista del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile del Responsabile dei Servizi Amministrativi, rilasciati ai sensi ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO

- che l'operazione, pur comportando su uno dei mutui oggetto di estinzione una penale a favore della Cassa Depositi e Prestiti, (che verrà successivamente prelevata dagli interessi che dovranno essere rimborsati a questo Ente, solo dopo aver provveduto ad inoltrare richiesta di estinzione dalla piattaforma della Cassa Depositi e Prestiti), risulta vantaggiosa per l'Ente in quanto consentirà di realizzare un risparmio sia in termini di quota di interessi sul debito residuo, sia in termini di risorse liberate per l'ammortamento annuale;
- che, pertanto, tale operazione non comporta alcun impegno di spesa per l'estinzione di tali posizioni;
- che in conseguenza di tali estinzioni proposte, permangono gli equilibri di bilancio e dei vincoli di finanza pubblica, previsti dalle regole sul pareggio

ESPRIME

pertanto, parere favorevole sulla proposta di deliberazione di C.C. richiamata.

Del che è verbale che viene chiuso e sottoscritto alle ore 10.55.

IL REVISORE UNICO

(Rag. Nicola Mottola)

